

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2018
Организация <u>Акционерное общество "Главстрой"</u>		по ОКПО 40359544		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7709181871		
Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях		по ОКВЭД 71.12		
Вид экономической деятельности				
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Непубличные акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ 384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
125009, Москва г, Тверская ул, дом № 6, строение 2, комната 21 Пом II Эт 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	213	602	660
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	53 412	52 060	56 418
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	46 881	49 505	53 863
	Оборудование к установке	11502	3 976	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	2 555	2 555	2 555
	Приобретение объектов основных средств	11504	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 058 951	662 610	1 066 610
	Отложенные налоговые активы	1180	230 628	221 279	205 281
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 259	221	246
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	2 259	221	246
	Итого по разделу I	1100	1 345 463	936 772	1 329 214
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 877	4 171	75 539
	в том числе:				
	Материалы	12101	787	80	180
	Готовая продукция	12102	4 090	4 090	75 359
	Основное производство	12103	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	460	487	460
	Дебиторская задолженность	1230	738 685	501 940	529 148
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	126 112	16 770	54 007
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	120 741	20 261	41 333
	Расчеты по налогам и сборам	12303	39	39	5 268
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 946	557	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	489 100	463 145	427 362
	Расходы будущих периодов	12306	582	1 061	563
	Из строки 1230 долгосрочная ДЗ	12307	243 777	219 747	73 337
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	545 573	546 991	86 038
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	247	272	720
	Прочие оборотные активы	1260	10 218	343 729	377 984
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	418	491	793
	Задолженность Инвесторов	12602	9 800	343 238	377 191
	Итого по разделу II	1200	1 300 061	1 397 591	1 069 889
	БАЛАНС	1600	2 645 524	2 334 362	2 399 103

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	450	450	450
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	23	23	23
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(903 911)	(864 757)	(785 553)
	Итого по разделу III	1300	(903 438)	(864 284)	(785 080)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	19 890	19 486	36 563
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	18 000	18 000	35 279
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 890	1 486	1 284
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 195	7 224	8 283
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	27 085	26 710	44 846
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48 144	46 779	19 456
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	42 946	41 581	16 983
	Проценты по краткосрочным займам	15102	5 198	5 198	2 473
	Проценты по долгосрочным займам	15103	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	478 019	303 411	349 824
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	338 206	169 430	218 652
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	78 044	87 933	87 972
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 982	2 351	3 591
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	4 390	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6 779	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	43 602	43 649	39 448
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 363	4 158	6 623
	Прочие обязательства	1550	2 991 351	2 817 588	2 763 434
	в том числе:				
	Инвествзносы Инвесторов	15501	2 991 351	2 817 588	2 763 434
	Итого по разделу V	1500	3 521 877	3 171 936	3 139 337
	БАЛАНС	1700	2 645 524	2 334 362	2 399 103

Руководитель

Васильев Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

10 октября 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация **Акционерное общество "Главстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

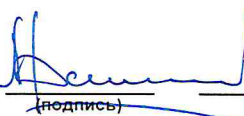
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
40359544		
7709181871		
71.12		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	71 423	96 276
	Себестоимость продаж	2120	(94 154)	(132 877)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(22 731)	(36 601)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(128 137)	(76 961)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(150 868)	(113 562)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	36 910	38 205
	Проценты к уплате	2330	(3 246)	(3 297)
	Прочие доходы	2340	119 354	12 615
	Прочие расходы	2350	(50 680)	(11 861)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(48 530)	(77 900)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(328)	(222)
	в том числе:		-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	29	1 538
	в том числе:		-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9 349	13 820
	в том числе:		-	-
	Прочее	2460	(2)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(39 154)	(62 546)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(39 154)	(62 546)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Васильев Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)



10 октября 2018 г.